

MAGISTRÁT MĚSTA TEPLICE

náměstí Svobody 2, TEPLICE PSČ 415 95

odbor životního prostředí

Záměr č.: Z/2025/39262

Teplice dne 3. dubna 2025

Řízení č.: R/2025/44951

Č. jednací: R/2025/44951/4

Vyřizuje: Ing. J. Městková, č. tel. 417 510 569

Jana Strejcovská

Vančurova 2775

415 01 Teplice

SDĚLENÍ

Odbor životního prostředí Magistrátu města Teplice, který je jako koordinátor pověřený k vydání koordinovaného závazného stanoviska v souladu s § 176 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, obdržel dne 2. 3. 2025 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k záměru:

„Nový přechod pro chodce v ul. Fráni Šrámka, před ul. Ant. Sochora“.

Žádost podalo Statutární město Teplice, IČO 00266621, nám. Svobody 2, 415 95 Teplice, které zastupuje Jana Strejcovská, nar. 15. 9. 1975, Vančurova 2775, 415 01 Teplice (dále jen žadatel).

K žádosti byla přiložena projektová dokumentace z února 2025, kterou zpracovala společnost PROJEKTY CHLADNÝ s.r.o., Školská 689/20, 110 00 Praha 1 – Nové Město (Ing. Miroslav Chladný ČKAIT 0402311).

Jedná se o návrh nového přechodu pro chodce v oblasti ul. Fráni Šrámka, před ul. Antonína Sochora. Přechod je umístěn v místě, kde přirozeně vzniká potřeba přejít vozovku (v místě křižovatky, v ose pěších proudů, v blízkosti zastávky MHD atp.) a kde v současné době přechod není zbudován.

Záměr bude umístěn na p.p.č. 1936/45, 1929/1, 1929/6, 1936/132, 1937/13 v k.ú. Teplice Trnovany.

Sdělení dle zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (JES)

JES nebude vydáváno, po prostudování projektové dokumentace došel orgán JES k závěru, že není dotčen žádný správní úkon stanovený jiným právním předpisem v souladu s §2 odst. 1 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku.

Sdělení dle lázeňského zákona č. 164/2001 Sb. (OŽP, Mgr. Tereza Vacková)

Nejsme dotčeným orgánem, stavba se nedotýká zájmů chráněných tímto zákonem v rámci místní a věcné příslušnosti OŽP MgMT.

Upozorňujeme, že stavba se nachází ve vnějším území lázeňského místa a v ochranném pásmu I. stupně I A přírodních léčivých zdrojů lázeňského místa Teplice v Čechách. Dotčeným orgánem je **Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zřidel**.

Sdělení dle zák. č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči (ÚPSŘ – památková péče, Ing. Blanka Krutská)

1. **Nejsme dotčeným orgánem** - vzhledem k tomu, že pozemky parc. č. 1936/45, 1929/1, 1929/6, 1936/132, 1937/13 v katastrálním území Teplice - Trnovany se nenachází na území plošně chráněném dle zákona o státní památkové péči, ani nejsou součástí žádné nemovité kulturní památky chráněné dle zákona o státní památkové péči, není správní orgán státní památkové péče

oprávněn vydávat k pracím na těchto pozemcích rozhodnutí nebo závazné stanovisko státní památkové péče, dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.

2. **Zároveň důrazně upozorňujeme žadatele:** Protože v souvislosti s uvedenou akcí dojde k provádění zemních prací a pozemky se nachází na území s možnými archeologickými nálezy, může při zemních pracích dojít k narušení archeologických nálezů a situací, jež bude třeba zachránit a zdokumentovat.

Proto, dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči: „*Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy záměru podle stavebního zákona, odstranění stavby nebo odstranění terénní úpravy povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Je-li stavebníkem právnická osoba nebo fyzická osoba, při jejímž podnikání vznikla nutnost záchranného archeologického výzkumu, hradí náklady záchranného archeologického výzkumu tento stavebník; jinak hradí náklady organizace provádějící archeologický výzkum. Obdobně se postupuje, má-li se na takovém území provádět jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů.*“

Oznámit záměr lze prostřednictvím [on-line formuláře](https://amcr.aiscr.cz/oznameni/) (respektive: <https://amcr.aiscr.cz/oznameni/>) nebo je možné záměr oznámit s použitím vyplněného formuláře a to:

- do datové schránky Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., ID schránky: **fxeng6z**,
- nebo poštou: Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., Letenská 4, 118 01 Praha 1
- případně e-mailem: oznameni@arup.cas.cz,

Stavebník má právo uzavřít dohodu o provedení záchranného archeologického výzkumu s kteroukoliv oprávněnou organizací, pod jejíž územní působnost spadá daná lokalita.

Seznam organizací oprávněných k provádění archeologických výzkumů na území Čech je možné nalézt na stránce: <https://www.arup.cas.cz/kdo-je-opravnen-provadet-archeologicke-vyzkumy/> (<https://oao.aiscr.cz/>), případně pro celou ČR na stránkách Ministerstva kultury: <https://www.mkcr.cz/seznam-organizaci-opravnenych-k-provadeni-archeologickych-vyzkumu-278.html>,

Informace jsou též přístupné na webových stránkách Archeologického ústavu: v sekci „Pro stavebníky“: <https://www.arup.cas.cz/oznameni-o-stavebni-cinnosti-na-uzemi-s-archeologickymi-nalezmi/>

Žadatel podal žádost o koordinované závazné stanovisko. Vzhledem k výše uvedeným sdělením závazné stanovisko nebude vydáno.

Ing. Dagmar Teuschelová
vedoucí odboru životního prostředí